



【 案内図 】

| | | | |
|-------|-----------------------|------|--------|
| 物権種目 | 売 地 | | |
| 価 格 | 550万円 | | |
| 所在地 | 駒ヶ根市福岡辻沢 | | |
| 交 通 | J R伊那福岡駅 | | |
| 取引形態 | 仲 介 | 間取り | —— |
| 土 地 | 土地面積 451㎡ (136.42坪) | | |
| | ・ 地 目 : 原野 ・ 現 況 : 宅地 | | |
| 土地権利 | 所有権 | 用途地域 | 未線引区域 |
| 建ぺい率 | 60% | 容積率 | 200% |
| 築年数 | —— | 学 校 | 赤穂南小学校 |
| その他法令 | | | |
| 現 況 | 更地 | 引渡日 | 即 |
| 接道状況 | 公道に接道 | | |
| 設 備 | 上水道引込有 | | |
| 備 考 | 別途下水道負担金要す | | |

長野県知事免許 (10) 2277

小澤建設株式会社

OZAWA KENSETSU CO., LTD

〒399-4117 長野県駒ヶ根市赤穂9172

電話 : (0265) 82-2171 (代)

FAX : (0265) 82-2329

URL : <http://www.oform.co.jp/>

担 当 : 高橋 康治

(宅地建物取引士)

連絡先 : 0904-462-3624

E-mail : kouji.t@oform.co.jp