



【 案内図 】

至 大徳原交差点

物権種目	売 地		
価 格	3400万円 (4万円/坪)		
所在地	駒ヶ根市福岡大徳原 (南原工業団地東/広域農道沿)		
交 通	JR伊那福岡駅まで、車10分		
取引形態	仲 介	間取り	——
土 地	土地面積 ①2822.1㎡ (853.68坪)		
	・ 地 目 : 宅地・原野 ・ 現 況 : 宅地		
土地権利	所有権	用途地域	未線引区域
建ぺい率	50%	容積率	100%
築年数	——	学 校	
その他法令			
現 況	更 地	引渡日	即 日
接道状況	10m公道に接道		
設 備	上下水道引込有り		
備 考	広域農道(市道新春日街道)沿線景観形成地域		

長野県知事免許 (11) 2277

小澤建設株式会社

OZAWA KENSETSU CO., LTD

〒399-4117 長野県駒ヶ根市赤穂9172

電話 : (0265) 82-2171 (代)

FAX : (0265) 82-2329

URL : <http://www.oform.co.jp/>

担 当 : 高橋 康治
(宅地建物取引士)

連絡先 : 0904-462-3624

E-mail : kouji.t@oform.co.jp