



物件種目	売地		
価格	② 400万円 ③ 399万円 ⑤ 399万円 ⑨ 463万円		
所在地	駒ヶ根市大徳原		
交通	J R伊那福岡駅 車8分		
取引形態	売主	間取り	
土地面積	② 240.68㎡ (72.80坪)		
	③ 240.28㎡ (72.65坪)		
土地面積	⑤ 240.18㎡ (72.65坪)		
	⑨ 278.39㎡ (84.21坪)		
	・ 地目：宅地 ・ 現況：宅地		
土地権利	所有権	用途地域	無指定
建ぺい率	60%	容積率	200%
築年数		学校	赤穂南小学校
その他法令			
現況	更地	引渡日	即日
接道状況	公道に接道		
設備	上下水道管引込有		
備考	別途下水道負担金要す		

長野県知事免許 (11) 2277
小澤建設株式会社
 OZAWA KENSETSU CO., LTD

〒399-4117 長野県駒ヶ根市赤穂9172
 電話：(0265) 82-2171 (代)
 FAX：(0265) 82-2329
 URL：http://www.oform.co.jp/

担当：高橋 康治
 (宅地建物取引士)
 連絡先：0904-462-3624
 E-mail：kouji.t@oform.co.jp