



【案内図】

物権種目	売地		
価格	568万円		
所在地	駒ヶ根市上穂北		
交通	JR駒ヶ根駅徒歩10分		
取引形態	仲介	間取り	——
土地	土地面積268.65㎡ (81.26坪)		
	・地目：宅地 ・現況：宅地		
土地権利	所有権	用途地域	第2種中高層 住居専用地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
築年数	——	学校	赤穂小学校
その他法令			
現況	更地	引渡日	相談
接道状況	公道に接道		
設備	上水道管引き込み有		
備考	下水道は、前面道路（下水道負担金要す）		

長野県知事免許 (11) 2277

小澤建設株式会社

OZAWA KENSETSU CO., LTD

〒399-4117 長野県駒ヶ根市赤穂9172
 電話：(0265) 82-2171(代)
 FAX：(0265) 82-2329
 URL：http://www.oform.co.jp/

担当：高橋 康治
 (宅地建物取引主任者)
 連絡先：0904-462-3624
 E-mail：kouji.t@oform.co.jp